



LEGENDA PIANO REGOLATORE COMUNALE

DESTINAZIONI RESIDENZIALI

- LU A - Zona LU A, (insediamenti Urbani aventi carattere Ambientale), (art. 26 NTA)
- BR I - Zone consolidate residenziali con capacità edificatoria esaurita, (art. 27 NTA)
- BR I/s - Zone consolidate residenziali con capacità edificatoria esaurita, di impianto originario, (art. 28 NTA)
- BR II - Zone consolidate prevalentemente residenziali di impianto urbano, (art. 29 NTA)
- BR IV/01 - Piano Particolareggiato San Siro Alto 2006 DGR n. 7-13111 del 26/07/2004
- BR III - Zone consolidate residenziali, (art. 30 NTA)
- BR II/c - Aree subordinate a concessione convenzionata, (art. 31 NTA)
- BR IV - Zone consolidate residenziali di impianto tradizionale, (art. 32 NTA)
- BR IV/c - Edifici diroccati di cui è ammesso il recupero, (art. 33 NTA)
- BR V - Zone consolidate di pregio naturalistico e ambientale, (art. 34 NTA)
- VP - Zone destinate a verde privato, (art. 47 NTA)
- CR I - Zone residenziali di completamento edilizio, (art. 39 NTA)
- CR I/c - Aree subordinate a concessione convenzionata, (art. 40 NTA)
- CR II - Zone residenziali di completamento urbanistico, (art. 41 NTA)
- CR II/c - Aree subordinate a concessione convenzionata, (art. 42 NTA)
- CR III - Zone residenziali di nuovo impianto, (art. 43 NTA)
- TR - Zone di trasformazione a prevalente destinazione residenziale, (art. 37 NTA)

ATTIVITA' ECONOMICHE

- BC I - Zone destinate ad attività commerciali e servizi di ristorazione, (art. 33 NTA)
- BC II - Zone destinate ad attività turistico-ricettive esistenti, (art. 34 NTA)
- BM - Zone destinate ad attività mista, artigianali e commerciali esistenti, (art. 35 NTA)
- IC - Zone destinate alla distribuzione di carburanti, (art. 36 NTA)
- CC - Zone destinate ad attività economiche e turistico ricettive di nuovo impianto, (art. 42 NTA)
- DC - Zone destinate ad attività estrattive, (art. 44 NTA)
- TT - Zone di trasformazione a prevalente destinazione terziaria - commerciale, (art. 38 NTA)
- TP/s - Attrezzature sportive per il tempo libero ed il gioco
- TP/e - Attrezzature per la fornitura di servizi tecnologici (Elet. Vnt. Idrogas. Telecom. )
- TP/c - Zone destinate ad attività economiche e turistico ricettive a carattere collettivo e socio-assistenziale
- TP/2006 - Impianti sportivi e strutture per lo svolgimento dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006

ATTIVITA' AGRICOLE

- EE - Zone agricole, (art. 45 NTA)
- EE/sa - Aree agricole di salvaguardia ambientale
- EP - Zone per aziende agricole, (art. 46 NTA)

SERVIZI PUBBLICI

- SPI - Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale, art. 21 L.u. 56/77, (art. 48 NTA)
- SPI/s - Aree per ristorazione
- SPI/a - Aree per attrezzature di interesse comune
- SPI/v - Aree per spazi pubblici parco, verde urbano, gioco e sport
- SPI/p - Aree per parcheggi pubblici
- SPI/cc - Aree per servizi direzionali e commerciali
- SPI/l - Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature pubbliche di interesse generale, art. 23 L.u. 56/77, (art. 49 NTA)
- SPI/v - Aree per impianti di depurazione
- SPI/p - Aree per parchi pubblici urbani e comprensoriali
- SPI/m - Aree per attrezzature militari
- SPI/s - Aree per lo svago e per lo sport

SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA

- Edifici
- Parti di edificio
- Bassi fabbricati, tettoie
- Edifici interrati
- Edifici d'urto
- Portici
- Androni (passo carrato)
- Chiese
- Campelli, torri, altane
- Rampe garages sotteranei
- Cimitero
- Recinzioni
- Muri e terrapieni
- Scaricate e rilevati in terra
- Confini dei lotti
- Viabilità
- Strade sterrate
- Sentieri e mulattiere
- Ponti
- Scale
- Acque
- Laghi
- Elettrodotti
- Impianti di risalita esistenti

PRGC - Comune di Cesana Torinese  
Modifiche al P.R.G.C. vigente approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 23-2071 del 30/01/2006

- PISTA LA CROCE
- PISTA 93
- PISTA DI COLLEGAMENTO

INTERVENTI:

- ALLARGAMENTO IN PROGETTO
- RACCORDO CON TAGLIO VEGETAZIONE, MOVIMENTI TERRA ED INERBIMENTO
- PALIFICATE DOPPIE DI SOSTEGNO SCARPATE IN LEGNAME
- DRENAGGI

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- A1 - Estensione territoriale degli addeimenti A1 storico rilevanti
- A3 - Addeimento urbano forte
- Estensione territoriale degli addeimenti A3 urbani forti

VINCOLI IDROGEOLOGICI e AMBIENTALI

- II - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di modesta pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate con l'adozione di modesti accorgimenti tecnici
- IIIa - Porzioni di territorio ineditate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti
- IIIb - Porzioni di territorio edificata nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono elevati, tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbano esistente
- III Ind - Classe 3 non differenziata (a norma della Nota Tecnica Esplicativa alla Circolare P.G.R. 7/LAP/96)
- Vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. n. 45/69
- Perimetro dell'area R.M.E. ai sensi del P.S. 267/98 (Legge "Sarno")
- Biotope di interesse comunitario ai sensi delle direttive 92/43 CEE e 79/409 CEE (L.R. 47/95)
- Individuazione delle zone umide
- Edifici vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/04, Parte seconda, "Bene culturale", art. 128 (già art. 2 del D.P.R. 450/99 e legge 1 giugno 1939, n. 1089)
- Edifici segnalati ai sensi dell'art. 24 L.u. 56/77 a - di valore storico - artistico b - di valore documentario

SIMBOLOGIA

- Confine del territorio comunale
- 1234 Numerazione delle Aree urbanistiche
- Perimetrazione delle Aree urbanistiche
- 1234 Numerazione e classificazione delle aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo
- Perimetrazione delle aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
- Perimetrazione della zona LU A
- Viabilità in progetto prescritta
- Viabilità in progetto a carattere propositivo
- Piste e passaggi pedonali (art. 59 NTA)
- Passo di rispetto
- Limiti corsi d'acqua di cui al D.Lgs. 42/04 (già D.Lgs. 490/99, art. 146)
- fasce di rispetto stradali (D.M. 26/04/93, n°147)
- fasce di rispetto dei pozzi (D.Lgs. 152/99 n° D.Lgs. 258/00)
- fasce di rispetto cimiteriali, dei depositi e impianti di risalita, (art. 60 NTA)
- Filo fisso di edificazione/Ambiti di localizzazione di volumetrie edificabili
- Limiti dei centri abitati ai sensi del codice della strada
- Compartimento scolastico (art. 51 NTA)
- Perimetrazioni delle aree per la localizzazione dei nuovi impianti di risalita e attrezzature connesse
- Pozzi di captazione della rete idrica pubblica
- Sorgenti

SCR  
PIEMONTE  
SOCIETÀ DI INGEGNERIA

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.  
Società di Consulenza Regione Piemonte  
corso Marconi 10 - 10125 Torino  
tel +39 011 8548311 - fax +39 011 6494665

DIREZIONE PROGETTI SPECIALI

NOME DELLA PROVINCIA		NOME DEI COMUNI	
PROVINCIA DI TORINO		COMUNE DI CESANA TORINESE	
SERVIZIO INTERVENTI EX LEGGE 65/2012 - STUDIO DI FATTIBILITA'			
CODICE OPERA		TITOLO INTERVENTO	
13L65I05A		RIQUALIFICAZIONE DELLE PISTE 93 E "LA CROCE" SITE NEL COMUNE DI CESANA T.S.E.	
ELABORATO N.		TITOLO TAVOLA	
2		INQUADRAMENTO INTERVENTI E VERIFICA CONFORMITA' CON IL PRGC.	
DATA	20/01/2014	SCALA	AREA PROGETTUALE
		1 : 5.000	
CODICE GENERALE ELABORATO		13L65I05A_ELABORATO.02	
NOME FILE			
13L65I05A_ELABORATO.02.PDF			
VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	
0	20/01/2014		
PROGETTISTA:		TIMBRI - FIRME	
Ing. Giovanni PASCOTTO			
COLLABORATORI:			
CARTOGRAFIA - Ing. Mabel ARJONA			
SCR PIEMONTE S.P.A.			
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ARCH. SERGIO MANTO			

Questo elaborato è di proprietà della Società di Consulenza Regione Piemonte S.p.A. Qualsiasi divulgazione o riproduzione anche parziale, deve essere espressamente autorizzata.  
S.C.R. Piemonte S.p.A.